

Pressemeddelelse, Svendborg den 31. maj 2021

Det ny SIMAC forsinket – problemet løst

Byggeriet af Det ny SIMAC, fremtidens maritime uddannelsesinstitution på Nordre Kaj i Svendborg, bliver desværre forsinket. Enkelte samlinger i husets bærende konstruktion af betonelementer er blevet fundet for svage. Efter omprojektering af samlingerne mellem betonelementerne må projektet vente på ny plads i køen til produktion af betonelementerne. Forsinkelsen er på cirka 9 måneder.

Frederik Ejlers, formand for SMUC Fonden:

"Kvalitetskontrollen virker og vi har kunnet udbedre en fejl i beregningen af samlingerne af husets betonelementer. Det er heldigvis sket inden de er gået i produktion og vi er begyndt opstillingen af dem på byggepladsen. Sikkerheden omkring byggeriet har højeste prioritet og vi er nu ovebeviste om, at huset vil stå lige så flot som det bliver, rent funktionelt og arkitektonisk. I projektorganisationen har vi fokuseret på at finde løsninger frem for at placere skyld og erstatningsansvar. De spørgsmål får vi i første omgang afklaret via vores forsikringssselskab."

Jesper Bernhardt, direktør for SIMAC:

"Vi er naturligvis ærgerlige over forsinkelsen og jeg er personligt også ked af, at vi ikke kan modtage vores nye videns- og uddannelseshus som planlagt. Vi har store forventninger til Det ny SIMAC og ser frem til at flytte ind i det, vi mener er et eksempel på fremtidens vidensinstitution. Nu må vi arbejde sammen om at finde løsninger og det bidrager vi selvfølgelig også til så vidt det er muligt."

SIMAC, Svendborg International Maritime Academy, uddanner fremtidens ledere til Det Blå Danmark og en række andre, innovative erhverv inden for industrien og energisektoren.

Det ny SIMAC bliver opført af den private erhvervsdrivende fond: Fonden Svendborg Maritime Uddannelsescenter (SMUC). Projektet er blandt andet muliggjort takket være en stor donation på 100 millioner kroner fra A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal og en donation på 10 millioner kroner fra Dampskibsselskabet Orient's Fond.

Det ny SIMAC er tegnet af C.F. Møller Architects og EFFEKT med C.F. Møller Architects som arkitekturrådgiver og ingeniørfirma MOE A/S som ingeniørrådgiver. Hovedentreprenør er MT Højgaard Danmark. Projektet forventes færdigt til indflytning i 2023.

Kontakt:

Frederik Ejlers, formand for SMUC Fonden, tlf: +45 4068 4101

Jesper Bernhardt, direktør for SIMAC, tlf: +45 7221 5510

Fotos:

Fotos kan downloades fra hjemmesiden <https://smuc.dk> Husk at kreditere fotografen.

Spørgsmål og svar:

Hvad skyldes forsinkelsen?

Der har været usikkerhed omkring forhold vedrørende enkelte samlinger i bygningens bærende konstruktion, som består af betonelementer i et grid. Altså om konstruktionen var stærk nok til klare både vandrette og lodrette laster.

Hvad er der blevet konstateret?

Bekymringen om konstruktionen er blevet rejst af hovedentreprenøren MT Højgaard Danmark. Konstruktionen er blevet eftergået i samarbejde med rådgiveren MOE og den fælles konklusion er, at nogle samlinger mellem elementerne var for svage i forhold til det høje sikkerhedsniveau, der forudsættes.

Hvad betyder det?

At kvalitetskontrollen og det høje fokus på sikkerheden i byggeriet har virket. Heldigvis er de potentielt svage samlinger blevet konstateret inden betonelementerne er gået i produktion. Og jo især inden opstillingen af de bærende betonelementer på byggepladsen.

Hvis skyld er det?

Det er ved at blive undersøgt hvor fejlen er opstået og det er op til forsikringsselskabet at vurdere. Det væsentlige for projektteamet har været at lede efter løsninger frem for at placere skyld. Fokus har derfor været på at forbedre konstruktionen, så byggeriet af Det ny SIMAC kan komme godt videre.

Hvad koster det/hvem skal betale?

Sagen er sendt til forsikringsselskabet, som vil afgøre om fejlen kan føres tilbage til bygherre, bygherrerådgiveren, arkitekten, ingeniørrådgiveren eller entreprenøren. Først herefter har vi klarhed over hvordan og af hvem de ekstra omkostninger skal dækkes.

Er problemet løst?

Ja. Der er blevet tegnet og beregnet stærkere beslag til samlingen er betonelementerne. Det er disse, der bliver produceret og vil indgå i konstruktionen.

Hvor meget bliver projektet forsinket?

Ca. 9 måneder. Det skyldes primært, at der er meget pres på byggesektoren og at projektet desværre har mistet den planlagte plads i produktionskøen hos betonelementproducenten.

Kan vi forvente flere forsinkelser af byggeriet?

Det er ikke forventningen, selvom der naturligvis aldrig kan udstedes en garanti. Den aktuelle sag viser, at kvalitetskontrollen virker og har givet en ekstra anledning til at tjekke hele projektet.